

Dz.T. 117 . 526 .2022

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
72-300 Gryfice, ul. Mickiewicza 3
S.S. GRYFICE
85937600010028585620010001
REGON 811898531

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. Zamawiający:

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Mickiewicza 3 w Gryficach w imieniu której działa Zarządca
Gryfickie TBS Spółka z o.o. ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice

Adres do korespondencji: Gryfickie TBS Spółka z o.o. ul. Wiejska 8, 72-300 Gryfice
tel/fax. 91 384 30 51, e-mail: gryficie-tbs@wp.pl, strona www.gryfickietbs.com

Zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie malowanie klatki schodowej na budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Mickiewicza 3 w Gryficach

II. Szczegółowy opis przedmiotu Zapytania ofertowego:

Przedmiotem zapytania ofertowego jest :

a) wykonanie malowania klatki schodowej na budynku Wspólnoty Mieszkaniowej wg. załączonego przedmiaru robót.

III. Pożądany termin realizacji przedmiotu zapytania ofertowego -30 dni od daty podpisania umowy na roboty budowlane w terminie do 30 sierpnia 2022 r.

IV. Uwagi Zamawiającego, dotyczące Zapytania ofertowego:

a) Zaleca się dokonanie przeglądu zakresu robót wraz z dokonaniem obmiarów objętych niniejszym zapytaniem ofertowym,

b) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, przepisami, normami technicznymi i zasadami sztuki budowlanej,

c) Zastosowane materiały powinny spełniać wszelkie wymogi Ustawy Prawo budowlane art.10, to jest posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa , być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach,

d) Zakres zamawianych robót zostanie wykonany z materiałów i wyrobów dostarczonych przez Wykonawcę.

e) Zakres zamówienia obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac i czynności związanych z wymogami BHP,

f) Wykonawca będzie zobowiązany do właściwej organizacji prac budowlanych związanych z realizacją przedmiotu zapytania ofertowego, bez jakichkolwiek zakłóceń. W szczególności do obowiązków Wykonawcy będzie należeć właściwa, zgodna z przepisami obowiązującego prawa organizacja i zagospodarowanie placu robót oraz właściwe zabezpieczenie i oznakowanie miejsca robót. Ponadto Wykonawca będzie zobowiązany do naprawy wszelkich szkód powstałych w trakcie prowadzenia robót.

V. Osoby po stronie Zamawiającego, uprawnione do kontaktowania się z oferentami:

- imię i nazwisko pracownika: Tatar Waldemar tel. : 91 384 73 26,
- adres: siedziba Zamawiającego- siedziba Spółki (pokój nr 2),
- czas urzędowania: poniedziałek-piątek w godz. 7.00-15.00

VI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Oferentami, w tym o sposobie przekazywania oświadczeń i dokumentów:

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną.
2. Wszelkie zapytania dotyczące postępowania należy kierować nie później niż 5 dni przed upływem terminu składania ofert.

VII. Dokumenty jakie Wykonawca powinien załączyć do oferty:

1. Zamawiający wymaga aby oferta zawierała załączony wypełniony i podpisany przez Oferenta formularz cenowo ofertowy (zał. nr 1) oraz sporządzony kosztorys ofertowy.
2. Zamawiający wymaga także aby Wykonawca załączył opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca ubezpieczony jest od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

VIII. Miejsce i termin składania oraz otwarcia ofert:

1. Ofertę należy złożyć w sekretariacie- siedzibie Zamawiającego (siedziba Spółki), w terminie do dnia 13.06.2022 r. godz. 15.00
2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem :
Malowanie klatki schodowej na budynku Wspólnoty .Nie otwierać przed godz. 17.00 dnia 13.06,br.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 13.06. 2022r. o godz. 17.00 w siedzibie Zamawiającego- (siedzibie Spółki) na zebraniu Wspólnoty Mieszkaniowej.

IX. Opis deklarowanej ceny oferty:

1. Na załączonym formularzu cenowo-ofertowym, należy przedstawić cenę ryczałtową brutto za wykonanie przedmiotu Zapytania ofertowego, okres gwarancji oraz podłączyć kosztorys ofertowy.
2. Wartość cenową należy podać cyfrą w złotych polskich (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) oraz słownie.
3. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zapytania ofertowego.
4. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

X. Informacje o formalnościach:

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bądź rezygnacji z części zakresu robót bez podania przyczyny i w przypadku jego unieważnienia powiadomi o tym wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo swobody wyboru Wykonawcy jak również możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami i z tego tytułu nie będą przysługiwać Wykonawcom roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
3. W przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty. Zamawiający powiadomi o tym fakcie wszystkich oferentów, w terminie 7 dni od daty zatwierdzenia protokołu z otwarcia oferty,
4. Jeżeli potencjalny Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, uchyli się od zawarcia umowy na realizację przedmiotu Zapytania Ofertowego, Zamawiający wybierze kolejną najkorzystniejszą ofertę spośród złożonych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
5. Niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego i mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Do prowadzonego postępowania przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo Zamówień publicznych tj. Protest, odwołanie, skarga.

Załączniki:

1. Formularz ofertowo-cenowy
2. **Przedmiar robót**

Zatwierdzam
PREZES ZARZĄDU
.....
Tadeusz Wierzchowski
(data, podpis i pieczęć)

Remont klatki schodowej

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Remont klatki schodowej					
1	45321000-3	Klatka schodowa			
1	KNR-W 4-01 d.1 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby olejnej-lamperia	m2		
		$(4,60 + 2,50 + 4,60 + 2,20 + 4,60 + 2,50 + 4,6 + 2,5) * 1,60 * 4$	m2	179,840	
				RAZEM	179,840
2	KNR 13-23 d.1 0101-08	Skucie tynków odparzonych tynków -przyjęto 10% całości powierzchni	m2		
		poz.1 * 0,2	m2	35,968	
				RAZEM	35,968
3	KNR 13-12 d.1 0802-03	Tynki zwykłe cementowe	m2		
		poz.1 * 0,2	m2	35,968	
				RAZEM	35,968
4	KNK 7-28 d.1 0306-03	Przetarcie tynków-powyżej lamperii Zakres prac: - przetarcie tynków papierem ściernym - uzupełnienie nierówności	m2		
		poz.1 / 2	m2	89,920	
				RAZEM	89,920
5	KNK 7-28 d.1 0306-03	Przetarcie tynków-sufity Zakres prac: - przetarcie tynków papierem ściernym - uzupełnienie nierówności	m2		
		$(3,3 * 2,5 + 2,5 * 1,6) * 4$	m2	49,000	
				RAZEM	49,000
6	KNR 0-23 d.1 2611-02	Przygotowanie podłoża -dwukrotne gruntowanie ścian i sufitów	m2		
		poz.1 + poz.5	m2	228,840	
				RAZEM	228,840
7	KNR AT-31 d.1 0505-03	Tynk mozaikowy -wykonany ręcznie na ścianach	m2		
		poz.1	m2	179,840	
				RAZEM	179,840
8	KNR-W 2-02 d.1 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m2		
		poz.6	m2	228,840	
				RAZEM	228,840
9	KNR-W 2-02 d.1 1508-02	malowanie zwykłe farbą elementów drewnianych- ściany +barierki	m2		
		$(1,60 * 2,50 + 4,5 * 2,5 + 4,5 * 2 + 3,2 * 1,8) * 6 + 2,50 * 8$	m2	200,060	
				RAZEM	200,060
10	KNR 2-02 d.1 1114-06	Wykładziny stopni z tworzyw sztucznych - płytki Winigam	m2		
		schody $17 * (1,4 * 0,19) * 5$	m2	22,610	
				RAZEM	22,610
11	KNR 2-02 d.1 1114-06	Wykładziny podesty - płytki Winigam	m2		
		podesty $(3,3 * 2,5 + 2,5 * 1,6) * 5$	m2	61,250	
				RAZEM	61,250
12	TZKBNK V - d.1 072	Listwy podłogowe antypoślizgowe na schody - montaż	m		
		podesty $17 * 1,4 * 4$	m	95,200	
				RAZEM	95,200

.....
(pieczęć adresowa Oferenta)

NIP:

REGON:

tel.:

faks:

adres e-mail:

FORMULARZ CENOWO-OFERTOWY
Zamawiający : Wspólnota Mieszkaniowa
przy ul. Mickiewicza 3

72 – 300 GRYFICE

W odpowiedzi na Zapytanie Ofertowe. Nr .526.2022 z dnia r.

prowadzone na podstawie art. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2015r., poz. 2164 z późn. zm.), na:

wykonanie malowania klatki schodowej na budynku Wspólnoty Mieszkaniowej

.....
.....
Ja/My, niżej podpisani:

.....
.....
działając w imieniu i na rzecz:

.....
.....
1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia publicznego za kwotę w wysokości:

a). **netto:** złotych polskich (PLN),
(podać czytelnie wartość kwotową, cyfrą, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)

a1). **brutto** (wraz z należnym podatkiem VAT):
(podać czytelnie wartość kwotową, cyfrą, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)

..... złotych polskich (PLN),

b). słownie (**netto**):

.....

b1). słownie (**brutto**):

.....

2. Przedmiot zamówienia publicznego wykonamy w terminie:
od dnia podpisania Umowy.

3. Na wykonanie przedmiotu zamówienia publicznego udzielam gwarancji na okres:

.....

4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą Ofertą przez okres.....

licząc od daty wyznaczonej datą terminu do składania Ofert, tj. od dnia:

5. Niniejszym oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami zawartymi w projekcie Umowy stanowiącym Załącznik do Zapytania Ofertowego.

6. W przypadku wyboru naszej Oferty jako najkorzystniejszej, zobowiązujemy się do zawarcia Umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia publicznego opisanego

Zapytaniem Ofertowym.....

(podać nazwę przedmiotu zamówienia publicznego)

.....

terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

.....

(miejsce i data)

.....

(podpis i pieczęć osoby upoważnionej
do podpisania Oferty)